**委托书**

委托人：XXX性别：男，出生日期：1967年X月XX日

国籍：加拿大，加拿大护照号码为XXXX，原中国身份证号码：XXXXX

受委托人：XXXX，性别：男，出生日期：1982年XX月XX日，国籍：中国

中国身份证号码为XXXX

委托事项：

本人以前用原中国身份证购买了房产坐落于中国福建省“XXXX街新村西区XXX单元”。房屋所有权证编号为“榕房权证 R字第XXX号”。现因本人在加拿大工作繁忙，无法回国办理上述房产的拆迁补偿等事宜，特此委托本人侄子XXX，作为我的合法代理人，代为办理上述房产的以下事宜：

1、代为签订房屋征收补偿款安置协议书；

2、代为办理搬迁及封房；

3、代为抽取回迁选房顺序号；

4、代为签订房屋征收的其他一切手续；

5、代为领取征收补偿款并办理其他一切相关事宜。将补偿款人民币XXXX元打入吴广仕办理的中国建设银行卡，卡号为XXXX。

对于受托人在办理上述委托事项过程中所依法签署的一切有关法律文件，本人均予以认可。

委托期限自委托之日起至上述委托代理事项办妥为止。

受托人无转委托权。

委托人：

日 期：2017年12月14日

I was personally present

when the paper was signed