委 托 书

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 委托人 | 姓 名 | | |  | | 性 别 |  | 国籍 |  |
| 出生日期 | | |  | | 身份证号码：310xxx  护照号码：G287xxx | | | |
| 现住址 | | |  | | | | | |
| 受托人 | 姓 名 | | |  | 性 别 | | 男 | 国籍 | 中国 |
| 出生日期 | | |  | 身份证号码：3101xxxx | | | | |
| 现住址 | | |  | | | | | |
| 委托原因 | | | 因委托人居住在加拿大，不便回国亲自办理 | | | | | | |
| 委 托 事 项 | | 位于上海市永嘉路xx（房地产权证：沪房地卢字2004第0xx号）房屋属我们夫妻按份共有。现我们要抵押该房屋，因我们事务繁忙，无法亲自同时回中国办理相关手续，特委托xxx代为办理如下事宜：  代表张xx和王xx办理银行贷款相关文件签署、以及房产交易中心有关抵押的一切手续。  代表xxx和xx查询个人征信事宜。  受托人在办理上述委托事项时，有权向有关部门提供委托人的个人资料，所签署的文件委托人予以承认。 | | | | | | | |
| 委托权限 | | | 受托人在代表我办理上述事宜时，有转委托权。 | | | | | | |
| 委托期限 | | | 自签字之日起至 年 月 日为止 | | | | | | |

委托人签字：

日 期： 年 月 日

I was personally present

when the paper was signed