委 托 书

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 委托人 | 姓 名 |   | 性 别 |   | 国籍 |   |
| 出生日期 |   | 身份证号码：310xxx护照号码：G287xxx  |
| 现住址 |   |
| 受托人 | 姓 名 |   | 性 别 | 男 | 国籍 | 中国 |
| 出生日期 |   | 身份证号码：3101xxxx |
| 现住址 |   |
| 委托原因 | 因委托人居住在加拿大，不便回国亲自办理 |
| 委 托 事 项 | 位于上海市永嘉路xx（房地产权证：沪房地卢字2004第0xx号）房屋属我们夫妻按份共有。现我们要抵押该房屋，因我们事务繁忙，无法亲自同时回中国办理相关手续，特委托xxx代为办理如下事宜：代表张xx和王xx办理银行贷款相关文件签署、以及房产交易中心有关抵押的一切手续。代表xxx和xx查询个人征信事宜。受托人在办理上述委托事项时，有权向有关部门提供委托人的个人资料，所签署的文件委托人予以承认。 |
| 委托权限 | 受托人在代表我办理上述事宜时，有转委托权。 |
| 委托期限 | 自签字之日起至 年 月 日为止 |

委托人签字：

日 期： 年 月 日

I was personally present

when the paper was signed